UNITED FIBER D.O.O.

PREJETO
10 -06- 2025

PRILOGA 10A

MNENJE PRISTOJNEGA MNENJEDAJALCA

ACER Novo mesto d.o.o.
Šentjernejska cesta 43,
8000 Novo mesto

MNENJEDAJALEC	
navedba mnenjedajalca	**United Fiber d.o.o.**
naslov	**Brnčičeva ulica 49a, 1231 Ljubljana-Črnuče**
št. mnenja	**ACER0125-ID**
datum	**5.6.2025**
predpis oz. podlaga za mnenje	Na podlagi: 39., 42., 43. člena Gradbenega zakona (GZ-1) (Uradni list RS, št. 199/21 in 105/22 – ZZNŠPP) in 10., 11., 12., 14., 13., 16., in 17. člena Zakon o elektronskih komunikacijah – ZEKom–2 (Uradni list RS, št. 130/22) ter prejete vloge in priložene tehnične dokumentacije
postopek vodil	**Špela Oblak, mag. ing. kraj. arh.**
podpis	
odgovorna oseba mnenjedajalca	Vodja projektive Uroš Jagodic, d.i.e.
podpis	UNITEDFIBER

INVESTITOR	
INVESTITOR 1	
ime in priimek ali naziv družbe	**Občina Kočevje**
naslov ali poslovni naslov družbe	**Ljubljanska cesta 26, 1330 Kočevje**

POOBLAŠČENEC	
podatki se vpišejo, kadar je imenovan pooblaščenec	
ime in priimek ali naziv družbe	**ACER Novo mesto d.o.o.**
naslov ali poslovni naslov družbe	**Šentjernejska cesta 43, 8000 Novo mesto**

PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	**Ureditev državne kolesarske povezave R19 Kočevje – Črnomelj - Vinica, odsek Kočevje – Spodnji Cvišlerji**
kratek opis gradnje	**Predmet projekta zajema ureditev državne kolesarske povezave R19 Kočevje – Črnomelj – Vinica, na odseku Kočevje – Spodnji Cvišlerji. Začetek obravnavanega odseka se nahaja v križišču cest LC 172001 in LC 171051 (Ulica heroja Marinclja in Črnomeljska cesta), konec pa v križišču z JP 671121 v Spodnjih Cvišlerjih. Kolesarska povezava bo delno potekala po obstoječi stezi za pešce, ki se preuredi v stezo za mešan promet pešcev in kolesarjev, delno pa kot samostojna kolesarska pot oz. kolesarska steza ob lokalni cesti LC 171051**
PODATKI O DOKUMENTACIJI	
številka projekta	**PZI št. proj. PR-6/2025**
datum izdelave	**maj 2025**

UNITED FIBER D.O.O.

projektant (naziv družbe)	**ACER Novo mesto d.o.o.**

MNENJE O SKLADNOSTI NAMERAVANE GRADNJE

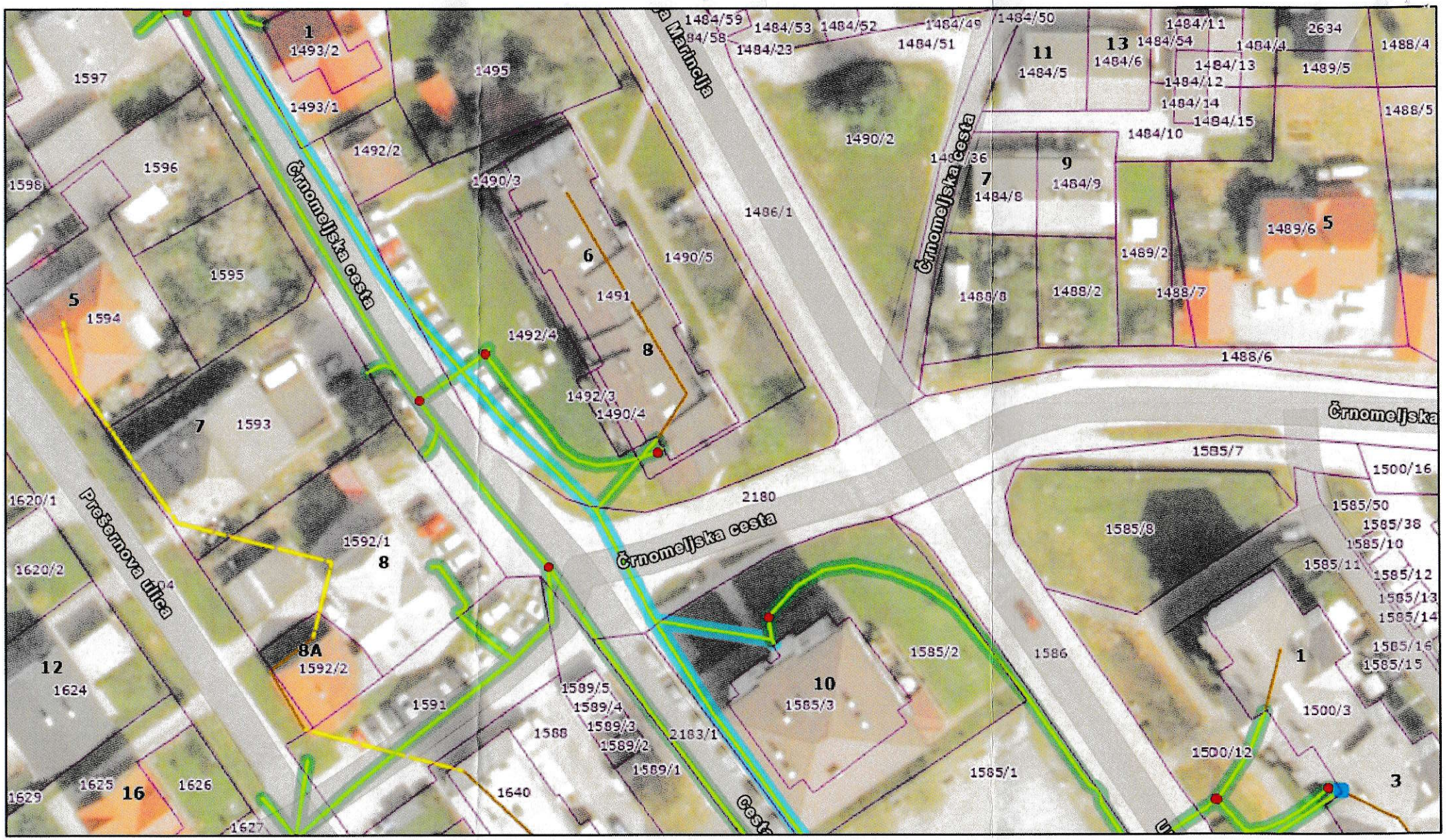
	Predložena dokumentacija oz. zahteva investitorja
☒	**JE SKLADNA s predpisi iz pristojnosti mnenjedajalca**
☐	**NI SKLADNA s predpisi iz pristojnosti mnenjedajalca**

POGOJI ZA PRIPRAVO PZI, GRADNJO IN UPORABO OBJEKTA

Mnenje je izdano na podlagi vloge za izdajo mnenja, prejete: 27.5.2025
Za poseg na lokaciji: parc.št. 2484/2, 2483, 2467/1, 2467/5, 2464/2, 2464/1, 2463, 2469, 2477/10, 2465, 2464/4, 2180, 1585/7, 1585/8, 1500/12, 1586, 1585/1, 1585/2, 2477/12 vse k.o. 1577 Kočevje in parc.št 259/8, 259/24, 259/7, 259/31, 252/60, 252/62, 278/32, 278/33, 278/41, 733/3, 218/3, 259/50 vse k.o. 1578 Željne

1. V območju, ki je prikazano v situacijskem načrtu vlagatelja je v prostor umeščeno širokopasovno telekomunikacijsko omrežje KKS v lasti in upravljanju United Fiber d.o.o.
2. Investitor oz. izvajalec je pri gradbenih posegih dolžan izvajati zaščitne ukrepe za varovanje in zaščito KKS naprav v lasti United Fiber d.o.o.
3. Najmanj 20 dni pred pričetkom del je za ogled, definiranje tehničnih rešitev in točen dogovor glede morebitne zakoličbe, zaščite in prestavitve KKS omrežja, terminske uskladitve ter nadzora nad izvajanjem del potrebno obvestiti skrbniško službo United Fiber d.o.o. (info@unitedfiber.si).
4. Pred pričetkom del je potrebno telekomunikacijsko omrežje KKS na terenu zakoličiti, po potrebi ustrezno zaščititi ali prestaviti. Točna lega KKS omrežja se določi na kraju samem z mikrozakoličbo na poziv projektanta, izvajalca ali investitorja. V primeru, da izvajalec del pri gradnji opazi KKS kabel, ki ni zaveden v dokumentaciji mora o tem nemudoma obvestiti operaterja.
5. Zakoličbo (odkaz) trase in kabla izvede predstavnik United Fiber d.o.o. najmanj 10 dni pred nameravanim pričetkom gradbenih del. Ustrezno obvestilo na United Fiber d.o.o. pošlje investitor ali njegov pooblaščenec (kontakt: info@unitedfiber.si).
6. Morebitno priključitev, premestitev, izvedbo začasnih rešitev in zaščito obstoječega KKS omrežja v lasti United Fiber d.o.o. izvrši United Fiber d.o.o. ali za ta dela usposobljen, registriran in s strani United Fiber d.o.o. potrjen izvajalec. Vsi stroški izvedbe zaščite in prestavitve KKS omrežja bremenijo investitorja.
7. Ob morebitni prestavitvi KKS vodov mora biti križanje z ostalimi komunalnimi vodi izvedeno tako, da je kot križanja 90° oz. ne manj kot 45°. Vertikalni odmik med vodi pri križanju mora znašati vsaj 0,3 m. Pri približevanju oz. vzporednem poteku tras je najmanjša horizontalna medsebojna razdalja 0,5 m. Morebitni drugačni odmiki so možni samo s predhodnim medsebojnim dogovorom ter z uskladitvijo tehničnih rešitev.
8. Ob morebitnem povečanem obsegu gradbenih del v območje obstoječega omrežja KKS je investitor dolžan pridobiti ustrezno soglasje. Prav tako mora investitor za prestavitev omrežja in naprav KKS pridobiti vsa potrebna dovoljenja in soglasja lastnikov zemljišč.
9. Gradbena dela v bližini KKS podzemnega omrežja je potrebno obvezno izvajati z ročnim izkopom in pod nadzorstvom strokovne službe United Fiber d.o.o.. Izkop z gradbenimi stroji in miniranje v bližini podzemnih KKS vodov ni dovoljeno. Pred zasutjem gradbene jame je potrebno obvestiti United Fiber d.o.o.
10. Če izvajanje del ogroža KKS omrežje, lahko nadzorni organ United Fiber d.o.o. za vsak konkreten primer določi še dodatne zaščitne ukrepe.
11. Vsako poškodbo na KKS omrežju je potrebno takoj javiti na United Fiber d.o.o. na info@unitedfiber.si.
12. Vsi stroški morebitne prestavitve, popravila poškodovanih ali uničenih KKS vodov, nadzora, izdelave projekta zaščite in prestavitve ter evidentiranje in izdelava elaborata prestavljenega KKS omrežja v zemljiški kataster GJI bremenijo investitorja oz. izvajalca.
13. Investitorja oz. izvajalca bremenijo morebitni stroški odprave napak, ki bi nastali zaradi gradbenih del in tudi stroški zaradi izpada prometa, ki bi zaradi tega nastali.
14. V projektni dokumentaciji DGD (PZI) mora biti v zbirni situaciji komunalnih vodov vrisana trasa telekomunikacijskega omrežja KKS United Fiber. Sloj telekomunikacijskega voda United Fiber d.o.o. mora biti jasno in enolično označen (ločeno od ostalih vodov in z nedvoumnim prikazom v legendi) – KKS United Fiber. V tehničnem poročilu projektne dokumentacije mora biti natančno opisan postopek izvedbe zaščite omrežja KKS.
15. Po zaključku del je investitor (pred izvedbo tehničnega pregleda oziroma pred izdajo uporabnega dovoljenja) dolžan pri upravljavcu omrežja KKS naročiti kvalitativni pregled izvedenih del zaščite in prestavitve tangiranega KKS omrežja ter si pridobiti pisno izjavo o izpolnjenih pogojih.
16. Ta dokument velja kot podano pozitivno mnenje za soglasje k nameravani gradnji (42. člen 5.alinea GZ). Podano pozitivno mnenje velja eno leto od dneva izdaje.

Geoportal



5. 6. 2025, 13:23:06

Zemljiski kataster

kabelska kanalizacija

United Fiber KK

Telekom Slovenije

Telemach trasa (Vp)

V zemlji

V kabelski kanalizaciji

Zračno

V stavbi

Telemach tocke

Jašek

Razdelilna omarica

1:1.000

0 30 60 120 ft

0 5 10 20 m

Esri Community Maps Contributors, Esri, TomTom, Garmin, GeoTechnologies, Inc, METI/NASA, USGS; GURS, Maxar, Microsoft

Projektiva